**Список рекомендованої літератури**

**Базова**

* 1. Бандурка І.В. Правові наслідки приватизації житла в Україні. // Слобожанщина.-І998.-7.-С.201-204.
  2. Бандурка І.В. Цивільно-правові основи приватизації житла в Україні: Автореферат. ... канд.юрид.наук: (12.00.03)/ МВС України; Ун-т внутр. справ. - X., 1998.-24 с.
  3. Бойко Л. Практика застосування законодавства про приватизацію житла (у запитаннях та відповідях) // Право України. - 1993. - №1. - С.21-23.
  4. Бондар В. Правове регулювання договору найму житла у державному та комунальному фонді соціального використання. // Підприємництво, господарство і право .-2001.-№ 5,-С.45-48.
  5. Василинчук В. Правове регулювання банківського кредитування суб'єктів підприємницької діяльності./Право України.-2001.,№- 7.-С.36-39.
  6. Воробець Л. Поняття банківського кредиту та кредитних операцій банку. // Право Украши.~2002.-№12.-с.62-65.
  7. Галянтич М. Виникнення та зміст права приватної власності на житло відповідно до новітнього цивільного законодавства України. // Юридична Україна. -2003.-№7.-С. 12-23.
  8. Галянтич М. Конституційні засади забезпечення житлових прав громадян .// Юридичний вісник України.-2003.- №38.-С. 12.
  9. Герасименко О.О. Забезпечення виконання договору купівлі-продажу на стадії його складання. // Проблеми правознавства та правоохоронної діяльності: Збірник наукових статей.-2001, № 1 .-с.242-248.
  10. Голодный М.А., Сиволобова Ґ.С. Комментарий к правилам учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и предоставление им жилых помещений в УССР. - К., 1989.18. Золотарь В. А., Дятлов П.Н. Советское жилищное право. - К., 1990.
  11. Гражданский кодекс Украины: комментарий под общ. ред. Харитонова Е.О. и Калитенко О.М. изд. 2-е. Х. ООО «Одисей». 2004 - Т.1. - 832с.
  12. Гражданский кодекс Украины: комментарий под общ. ред. Харитонова Е.О. и Калитенко О.М. изд. 2-е. Х. ООО «Одисей». 2004 - Т.2. - 1024с.
  13. Гуцал М. Кредитні спілки - альтернатива банківському кредитуванню // Вісник законодавства України.-2002.- № 5.-с.38-41.
  14. Демченко Н. Особливі умови договору купівлі-продажу об'єктів приватизації. // Право України. - 1999.-№ 11 .-с.49-51.
  15. Дудорова Е. Нотариальная форма договора купли-продажи жилого дома (квартиры) и его государственная регистрация // Підприємництво, господарство і право -2003, №2.-C.10-13.
  16. Духневич А. Кредитні спілки в Україні: історія і сучасність // Матеріали IX регіональної науково-практичної конференції "Проблеми державотворення і захисту прав людини в Україні", 13-14 лютого 2003 p.,Львів, нац. ун-т ім. І.Франка, юрид. фак.-Львів,2003.-С.336-337.
  17. Домбругова А. Істотні умови договору найму за новим ЦК України. // Юридичний вісник України.-2003.-№42.-С. 14.
  18. Дорогавцева E.E. Здание, сооружение и нежилое помещение как объекты аренды недвижимости (проблематика соотношения и разграничения понятий)- // Государство и право.-2002.-№7.-с. 105-107.
  19. Ерш А.В. Особенности правового регулирования арендной платы в договоре аренды зданий и иных сооружений. // Юрист.-2002.-№9.-с.47-52.
  20. Жилищное законодательство Украины (составитель Игнатенко В.Н.). Х. «Одиссей». 2000. - 384с.
  21. Житлове законодавство України.//Упорядник Мельник М.І., Хавронюк М.І.-К.: "Л.С.К.",1998.-496с.
  22. Житлове право України. Навчальний посібник. За ред. Гопанчука
      1. С., Заіки Ю.О. - К.: Істина. - 2003. - 208с.
  23. Житлове право України. Науково-практичний посібник. Сліпченко

1. О., Мічурін Є.О., Соболєв О.В. Х.: Еспада. - 2003 - 344с.

Иванчук М.В. Право на служебное жилое помещение: Автореф. ... канд. юрид. наук: (12.00.03) / Юрид. ин-т им. Ф.Э.Дзержинского.-Х.,1982.-17 с.

Кандыба С. Договоры аренды. // Финансовая консультация.-2001.- №3.-С.4-6.

Корнеев Е. Аренда имущества: особенности заключения договоров. // Бухгалтерия и банки.-2002.-№51.-с.74-75.

Левик А. Межі здійснення приватної власності на житло: проблеми і перспективи. // Право України.-2001.-№9.-С.69-70.

Лепех С. Кредитодавеиь як сторона кредитного договору // Матеріали IX регіональної науково-практичиої конференції "Проблеми державотворення і захисту прав людини в Україні", 13-14 лют. 2003 р.,Львів. нац. ун-т ім. І.Франка, юрид фак. -Львів,2003. -С.283-285.

Майданик Р. Фідуціарні позики і кредити (цивільно-правова характеристика)// Підприємництво, господарство і право .-2001.- С.35-38.

Маслов В.Ф. Право на жилище. - X., 1986.

Матвієнко П. Застава як засіб забезпечення банківських кредитів//Банківська справа. -2000. -№5. -С.45-47.

Новошицький О. Щодо відшкодування збитків, заподіяних порушенням договору купівлі-продажу //Правничий часопис Донецького університету. - 2001. - № I.-C:41-45.

Олійник В. Позика ... за гроші: Проблемні питання кредитування під заставу коштів. // Закон і бізнес.- 2000.- №4,с.4-7.

Оплачко Л. Способи забезпечення кредитного договору. // Право України. -2002.-№ 11. -с.49-53,

Основные элементы системы ипотечного жилищного кредитования. //Деньги и кредит.-2003.-№3.-С.57-62.

Потапенко В. Долгожданный кредит: парламент принял в третьем чтении законопроект о кредитных союзах. // Юридическая практика.-2002.-№ З- С.З.

Потяркин Д.Е. Застройщик - сторона договора инвестирования при строительстве многоквартирного жилого дома. // Юрисг.-2002.-№12.-с.49-50.

Рябко Л.Г. Правовое регулирование кредитных отношений по законодательству Украины: Дисс. ...канд. юрид, наук: (12.00.03), Одесская национальная юридическая академія -Одесса,2001.-218 с.

Сергеев М.,Павлова И.В. Как получить кредит на покупку квартиры в Харькове//Все о бухгалтерском учете.-2003.-№55.-С.25-26.

Старцев О. Кредитні епіки в Україні. // Юридичний вісник України.- 1998.-№39.-с.5.- (Інформаційно-правовий банк).

Теньков С. Типичные ошибки при заключении договоров аренды и как их избежать (по материалам судебной практики). // Все о бухгалтерском учете.-2003.- № 22.-С.43-44.

Толчеев Н. Преимущественное право покупки доли жилого дома (квартиры). // Российская юстиция.-2000.-№7.-С. 19-21.

Фогель В.А. Осуществление права общей долевой собственности на .жилое помещение. // Юрист.-2003.-№1.-с.ЗЗ-39.

Фурса С. Вопросы законодательной техники и ипотечного кредитования // Юридическая практика.-2003.-№47.-С.26-29. Кот О. Перехід прав кредитора до третіх осіб: За новим цивільним кодексом України. // Юридичний вісник України.-2003,->ґ»18.--с.12.~ (Інформаційно-Правовий банк).

Кот О. Перехід прав кредитора до третіх осіб: За новим цивільним кодексом України. // Юридичний вісник України.-2003,-№18.--с.12. (Інформаційно-Правовий банк).

Харитонов Е.О., Саниахметова Н.А. Гражданское право Украины: учебник. - ООО «Одисей». 2004 - 960 с.

Червоный Ю.С. Договор о приватизации жилых помещений, находящихся в государственной и коммунальной собственности// Юридический вестник.- 2001.- №3.-с.121-122.

Цивільне право України: Підручник: У 2-х кн. / О.В. Дзера (кер. авт. кол.), Д.В. Боброва, А.С. Довгерт та ін., За ред. О.В. Дзери, Н.С. Кузнєцової. - 2-е вид., допов. і перероб. - К.: Юрінком Інтер, 2004. - Кн. 1. - 736 с.

Цивільне право України: Підручник: У 2-х кн. / О.В. Дзера (кер авт. кол.), Д.В. Боброва, А.С. Довгерт та ін., За ред., О.В. Дзери, Н.С. Кузнецової- 2-е вид., допов. і перероб. - К.: Юрінком Інтер, 2004. - Кн. 2. - 640 с.

Цивільне право України: підручник в 2-х т. За заг. ред. В.І. Борисової, І.В. Спасибо-Фатєєвої та В.Л. Яроцького. - К.: Юрінком Інтер, 2004 - Т.1. - 480 с.

Цивільне право України: підручник в 2-х т. За заг. ред. В.І. Борисової, І.В. Спасибо-Фатєєвої та В.Л. Яроцького. - К.: Юрінком Інтер, 2004 - Т.2. - 552 с.

Цивільний кодекс України: Науково-практичний коментар. За ред. розробників проекту ЦК України. К. Істина, 2004. Т.2. - 928 с.

Цивільний кодекс України: прийнятий 16.01.2003р. - К. Істина, 2003 із вступною статтею А.С. Довгерта, - Т.1 - 368 с.

Ципривуз К.А. К вопросу о потребительском кредитовании. // Юрист. - 2003.-№2,-с.23-24.

Шишута Ю. Правове становище кредитних кооперативів у Російській імперії наприкінці XIX - на початку XX ст. // Право України.-2002.-№-12.-с.136- 141.

Якубовський І. Співвідношення договору фінансового лізингу і кредитного договору.//Підприємництво,господарство і право 8.-С. 41-42..-2001.-№8.-С. 41-42.

**Допоміжна**

Конституція України // Відомості Верховної Ради України, 1996, № 30 (23.07.96), ст. І41.

Цивільний кодекс України // Відомості Верховної Ради України. - 2003. - № 40-44. - Ст. 356.

Господарський кодекс України // Відомості Верховної Ради України, 2003, № 21-22 (30.05.2003), ст. 144.

Сімейний кодекс України // Відомості Верховної Ради України, 2002, № 21­22 (31.05.2002), ст. 135.

Жилищное законодательство / Сборник нормативных актов. - К.: Юрінком Інтер, 1 998.

Житловий кодекс України // Відомості Верховної Ради УРСР, 1983, додаток до №28, ст. 573.

Земельний кодекс України // Відомості Верховної Ради України, 2002, № 3­4 (25.01.2002), ст. 27.

Закон України «Про нотаріат» // Відомості Верховної Ради України, 1993, № 39 (28.09.93), ст. 383.

Закон України «Про приватизацію державного житлового фонду» // Відомості Верховної Ради України, 1992, № 36 (08.09.92), ст. 524.

Закон України «Про приватизаційні напери».// Відомості Верховної Ради України, 1992, № 24(16.06.92), ст. 352.

Закон України «Про банки та банківську діяльність» // Відомості Верховної Ради України, 2001, № 5-6 (09.02.2001), ст. З0.

Закон України «Про захист прав споживачів» // Відомості Верховної Ради УРСР,1991, №30 (23.07.91 ),ст. 379.

Закон України «Про заставу» // Відомості Верховної Ради України, 1992, № 47 (24.11.92), ст. 642.

Правила бронювання житлових приміщень в УРСР. Затв. постановою Ради Міністрів УРСР від 9 вересня 1985 р. // ЗП УРСР. - 1985. - №9. - Ст.741.

Правила обліку громадян, які потребують покращення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Україні. Затв. постановою Ради Міністрів УРСР від 5 червня 1985р..//ЗП УРСР.-^5.-№6.-Ст.46.

Типове положення про гуртожитки. Затв. постановою Ради Міністрів УРСР від З червня 1986 р. // ЗП УРСР. - 1986. - №6. - Ст.З0.

Перелік хронічних захворювань, при яких особи, що страждають цими захворюваннями, не можуть проживати в комунальній квартирі або в одній кімнаті з членами своєї сім'ї. Затв. наказом Міністерства охорони здоров'я УРСР від 8 лютого 1986 р. № 52 // Жилищное законодательство: Сборник норм. актов. - К., 1991. -С. 134-136.

Постанова Пленуму Верховного Суду УРСР «Про практику застосування судами законодавства про житлово-будівельні кооперативи» від 18 вересня 1987 p. (із змінами від 25 грудня 1992р.) // Жилищное законодательство: Сборник норм. актов. -К., 1991.-С.139.

Постанова Пленуму Верховного Суду УРСР «Про деякі питання, що виникли в практиці застосування Житлового кодексу України» від 12 квітня 1985 р. №2 (із змінами та доп. від 10 березня 1989 р. і 25 грудня 1992 р.) // Жилищное законодательство: Сборник норм. актов. - К., 1991. - С.137.

Правила обміну житлових приміщень в УРСР. Затв. постановою Ради Міністрів УРСР від ЗІ січня 1986 p. № 31 // Жилищное законодательство: Сборник норм. актов.- К., 1991.-С. 148-159.

Про порядок працевлаштування випускників вищих навчальних закладів, підготовка яких здійснювалась за державним замовленням: Постанова Кабінету Міністрів України від 22.08.1996 р.

Концепция развития жилищно-коммунального хозяйства Украины. Одобрена постановлением Кабинета Министров Украины от 27 февраля 1995 г. №150.

Концепция государственной жилищной политики. Одобрена Постановлением Верховного Совета Украины от 30 июня 1995г.

**. Додаткова література:**

* 1. Луць В.В., Особливості розвитку договірного права в сучасних умовах// Вісник Університету внутрішніх справ. —1999. - № 6.
  2. Мічурін Є.О., Сліпченко С.О., Соболев В.О., Житлове право України// Науково-практичний посібник. - X.: Еспада, 2001.
  3. Цивільне право України.: Підручник. У 2-х кн.. Книга перша./ Дзери О.В., Боброва Д.В., Довгерт А.С. та ін. / За ред. Дзери О.В., Кузнецової Н.С., К., 2002.

4. Цивільне право України.: Підручник. У 2-х кн.. Книга друга./ Дзери О.В., Боброва Д.В., Довгерт А.С. та ін. / За ред. Дзери О.В., Кузнецової Н.С., К., 2002.

* + 1. Васькович Й. Спадкування за заповітом: проблеми вікового цензу// Право України. - 2008. - № 4. - С. 121-123.
    2. Васькович Й., Тюрін Ю. Чи потребує спадкове законодавство подальшого удосконалення // Юридична Україна. - 2008. - № 5. - С. 89­91.
    3. Галянтич М. Розмежування договорів міни та обміну жилих приміщень // Юридична Україна. - 2007 - №. 6 - С. 52-55.
    4. Домашенко М. В., Рубаник В.Є. Власність і право власності: нариси з історії, філософії, теорії і практики регулювання відносин власності в Україні. - Х.: Факт, 2002. - 550 с.
    5. Заїка Ю. Здійснення права на спадкування // Підприємництво, господарство і право. - 2004. - № 8. - С. 91-93.
    6. Космін Ю. Договір довічного утримання // Право України. - 2000. - № 2. - С. 69-71.
    7. Кухарєв О. Цивільно-правова відповідальність виконавця заповіту// Право України. - 2008. - № 3. - С. 91-93.
    8. Лічман Л. Поняття «житло» і його цивільно-правове значення // Підприємництво, господарство і право. - 2004. - № 11. - С. 19-22.
    9. Магометова З. Восстановлениесрока для принятиянаследства: Процесуальныепроблемыправоприменительной практики // Бюллетеньнотариальной практики. - 2004. - № 5.-С. 20-22.
    10. Мазуренко С.В. Особливості укладення спадкового договору // Право України. - 2004. - № 2.-С. 111-114.
    11. Мазуренко С.В. Спадковий договір у цивільному праві України: Автореф. дис. канд. юрид. наук: 12.00.03 / Одеська нац. юрид. академ. - О., 2003. - 20 с.
    12. Міненкова Н.О. Особливості застосування окремих положень Цивільного кодексу України щодо здійснення прав спадкоємця // Вісник Верховного Суду України. - 2006. - № 2. - С. 38 - 40.
    13. Мічурін Є. Обмеження прав осіб щодо володіння, користування, розпорядження майном // Право України. - 2006. - № 12. - С. 103-108.
    14. Могиліна Т. Історія розвитку становлення та прийняття спадщини в Україні // Підприємництво, господарство і право. - 2003. - № 2. - С. 38 - 41.
    15. Могиліна Т.Г. Деякі питання спадкування окремих видів майна // Держава і право. - К., 2002. - Вип. 18. - С. 220 -224.
    16. Погрібний С.О. Окремі аспекти розвитку спадкового права в Україні у ХХ ст. // Вісник Одеського інституту внутрішніх справ. - 1998. - № 3.-С.76-82.
    17. Ромовская З. Проблемынаследственногодоговора // Юридическая практика. - 2003. - № 44. - С. 16.
    18. Ромовська З. Реформа спадкового права // Українське слово.-1997. - № 1.-С. 103-109.
    19. Турлуковський Я. Окремі проблеми функціонування правової конструкції заповіту подружжя в українському спадковому праві//Підприємництво, господарство і право. - 2006. - № 11. - С.30-37.
    20. Турлуковський Я. Спадковий договір в українському цивільному праві: теорія та практика//Підприємництво, господарство і право. - 2005.- № 6. - С.34-41.
    21. Фурса Є. Основні терміни спадкового права // Підприємництво, господарство і право. - 2003. - № 3.- С.32-36.
    22. Фурса С. Я. Суб'єкти спадкового договору, їх права та обов'язки// Юриспруденція: теорія і практика. - 2006. - № 1. - С.15-25.
    23. Чуйкова В. Правова характеристика спадкового договору//Підприємництво, господарство і право. - 2005. - № 4. - С.3-8.
    24. Чуйкова В. Правова характеристика спадкового договору//Підприємництво, господарство і право. - 2005. - № 4. - С. 3 - 7.
    25. Шахрайчук І. А. Спадкове право. Ретроспективний аналіз: Навч. посіб. - Дніпропетровськ: Дніпр. нац. ун-т, 2000. - 224 с.

**15. Інформаційні ресурси**

1. <http://iportal.rada.gov.ua/> - офіційний веб-портал Верховної Ради України

2. <http://www.president.gov.ua/ru/> - офіційне інтернет-представництво Президента України.

3. <http://www.kmu.gov.ua/control/> - єдиний веб-портал виконавчої влади України

4. <http://www.mon.gov.ua/> - офіційний веб-сайт Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України.